



ARCHITEKTKAMMER SACHSEN-ANHALT  
KÖRPERSCHAFT DES ÖFFENTLICHEN RECHTS

## PRESSEMITTEILUNG

Magdeburg, 28. Februar 2007

### Neuaufgabe Bauherrenbroschüre „Mein Haus“

Viele Bauherrinnen und Bauherren, die sich den Traum vom eigenen Haus verwirklicht haben, stöhnen, dass man eigentlich zweimal bauen müsse, weil man aus den Fehlern des ersten Hauses lernt und man weiß, was man beim zweiten besser machen muss. Wer kann sich das aber schon leisten? Damit das Haus schon im ersten Anlauf gelingt und für lange Jahre zum eigenen Heim wird, hat die Architektenkammer Sachsen-Anhalt die Bauherrenbroschüre „MEIN HAUS – INDIVIDUELL, INNOVATIV, PREISWERT“ herausgegeben, die wegen der hohen Nachfrage nun in zweiter überarbeiteter und erweiterter Auflage erscheint. Die Publikation, die durch das Ministerium für Landesentwicklung und Verkehr im Rahmen der Landesinitiative Architektur und Baukultur und der Investitionsbank Sachsen-Anhalt unterstützt wurde, gibt nützliche Hilfestellungen und Tipps für die Verwirklichung eines individuell geplanten Traumhauses.

Verstärkt widmet sie sich z. B. dem Thema, das alle interessieren muss, die ebenso an die langfristigen Kosten ihres Hauses denken und nachhaltig und zukunftsfähig bauen wollen: Wie spare ich sinnvoll Energie? Neben vielen Fragen, die bei der Planung zu beantworten sind, ist das Buch auch ein Leitfaden, um sich als Bauherr durch das Dickicht von Finanzierung, Baurecht, Verträgen und deren Abwicklung zu schlagen, von dem das Traumhaus zunächst umgeben ist.

Vielfältige Beispiele von Häusern aus Sachsen-Anhalt, die mit Architekten nach den Wünschen der Bauherrn geplant und gebaut wurden, zeigen, wie viel Individualität und Ideenreichtum entsteht, wenn sie die ganz persönliche Handschrift ihrer Bewohner tragen. Und warum muss es immer das neu gebaute Haus sein? In vielen Städten und Dörfern Sachsens-Anhalts gibt es schöne alte Häuser oder auch ehemalige Scheunen oder Werkstätten, die bei einem geschickten Umbau wieder zu Kleinodien werden. Persönliche Wohnwünsche verbinden sich mit der besonderen Atmosphäre eines alten Hauses und vielleicht auch einer nicht alltäglichen, liebenswerten Umgebung. Auch dafür finden sich in diesem Buch anregende Beispiele. Architekten oder Innenarchitekten sorgen durch gründliche Planung dafür, dass der Umbau des alten Gemäuers nicht zum „Fass ohne Boden“ für den Geldbeutel wird. Auch ein neues Haus in einer städtischen Baulücke ist eine überlegenswerte Alternative, wenn man an kurze Wege zum Arbeitsplatz, zur Schule oder an Freizeitaktivitäten denkt. Umfangreiche Ratgeberseiten mit Fördermöglichkeiten und Finanzierungsformen geben dazu nützliche Informationen.

Beim Durchblättern oder Lesen wird das Buch, das im Michael Imhof Verlag erschienen ist, zur Verwirklichung des Traumhauses manche gute Idee bringen.

Herausgeber: Architektenkammer Sachsen-Anhalt; 112 S. mit umfangreichem Ratgeberteil und 27 realisierten Beispielen aus Sachsen-Anhalt, farbig, Broschur, 12,90 EUR, ISBN 978-3-937251-59-2

Petra Heise  
Geschäftsführung

Nadine Nocken  
Dipl.-Ing. (FH) Architektin  
Öffentlichkeitsarbeit

**Architektenkammer Sachsen-Anhalt**  
Fürstenwall 3  
39104 Magdeburg  
Tel.: (0391) 5 36 11 0  
Fax: (0391) 5 36 11 13  
E-Mail: [presse@ak-lsa.de](mailto:presse@ak-lsa.de)  
Internet: [www.ak-lsa.de](http://www.ak-lsa.de)