



# LUTHERSTADT WITTENBERG

## Stellenausschreibung

Als Ausgangspunkt der Reformation hat die Lutherstadt Wittenberg internationale Bedeutung. Die viertgrößte Stadt Sachsen-Anhalts beherbergt vier Welterbestätten und liegt nur eine Stunde von Berlin und Leipzig entfernt in der Natur- und Kulturlandschaft Mittelelbe. Für den Fachbereich Stadtentwicklung sucht die Lutherstadt Wittenberg zum nächstmöglichen Zeitpunkt unbefristet in Vollzeit einen

### Sachgebietsleiter (m/w/d) Stadtsanierung/Baurecht

#### Ihre Aufgaben:

- Leitung der Bereiche Stadtsanierung, Baurecht und Fördermittel
- Kontrolle und Planung der Gesamtaufgaben mit Personal-, Finanz- und Organisationsverantwortung
- Wahrnehmung von Dienst- und Fachaufsicht sowie Anleitung und Führung der Mitarbeiter
- Koordinierung des Mitarbeiter- und Mitteleinsatzes
- Prozessanalyse und ständige Qualitätsprüfung
- Zusammenarbeit mit politischen Gremien und Entscheidungsträgern sowie Bearbeitung von Anfragen von politischen Gremien
- Erarbeitung und Aktualisierung von Dienstweisungen sowie Erarbeitung von Beschlussvorlagen
- Entwicklung von Konzepten und Leitlinien zu allen relevanten Themen des Sachgebietes (Gestaltungs- und Erhaltungssatzung)
- Erarbeitung städtebaulicher Entwicklungsziele

#### Ihr Profil:

- abgeschlossenes Fachhochschulstudium (Master of Engineering) der Stadtplanung, Architektur oder vergleichbare Fachrichtung
- Berufserfahrung als Führungskraft erwünscht
- Rechtskenntnisse in: Städtebauförderrichtlinie, Fördervorschriften, Förderrichtlinien (EU, Bund, Land), KomHVO, EU-Richtlinien, HOAI, BauGB, Städtebaurecht, Haushaltsrecht, aktuelle Förderprogramme, Städtebaulicher Rahmenplan, BO LSA, DenkmSchG, BauvorlagenVO, Gestaltungs-, Erhaltungs- und Sanierungssatzung, BauNVO, PlanzeichenVO, VwVfG, VerwKostensatzung, BimschG, VwGO, BBerG, DSGVO, BstatG, OZG
- souveräne und überzeugende Selbstpräsentation in politischen Gremien und öffentlichen Sitzungen
- sehr gute Selbstorganisation sowie Kommunikations- und Konfliktfähigkeit
- ausgeprägte Teamfähigkeit

#### Wir bieten Ihnen:

- ein anspruchsvolles, vielseitiges und interessantes Aufgabengebiet
- eine Eingruppierung in die Entgeltgruppe 12 TVöD (VKA)
- flexible Arbeitszeiten in einer bürgerorientierten Verwaltung
- aktives Betriebliches-Gesundheits-Management und Nutzung des hausinternen Sportraums

Die Lutherstadt Wittenberg fördert aktiv die Gleichstellung aller Beschäftigten. Wir begrüßen deshalb Bewerbungen von allen Menschen, unabhängig von deren kultureller und sozialer Herkunft, Alter, Religion, Weltanschauung, Behinderung oder sexueller Identität. Schwerbehinderte Bewerber (m/w/d) werden bei gleicher Eignung unter Berücksichtigung aller Umstände des Einzelfalls bevorzugt.

Bitte senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen (Anschreiben, Lebenslauf, Zeugnisse, Referenzen) möglichst per E-Mail als PDF-Datei oder mit einem frankierten Rückumschlag in entsprechender Größe bis **10.10.2021** an die Lutherstadt Wittenberg • Fachbereich Bürger und Service • Lutherstraße 56 • 06886 Lutherstadt Wittenberg • Telefon: 03491 421-91712 • E-Mail: [Bewerbung@Wittenberg.de](mailto:Bewerbung@Wittenberg.de) • Web: [www.wittenberg.de](http://www.wittenberg.de)

*Durch Ihre Bewerbung werden die von Ihnen übermittelten persönlichen Daten zum Zwecke der Bewerbungsabwicklung gemäß § 26 Bundesdatenschutzgesetz in Verbindung mit § 26 DSAG LSA durch die Lutherstadt Wittenberg erhoben, verarbeitet und genutzt. Die Löschung Ihrer persönlichen Daten erfolgt i. d. R. spätestens drei Monate nach Abschluss des Verfahrens. Weitere Informationen zum Datenschutz finden Sie auf [www.Wittenberg.de](http://www.Wittenberg.de), Stellenausschreibungen.*